

**Förstahandshyresgäst(er) (sökande)**

Namn		Personnr
Namn		Personnr
Telefonnr dagtid	Telefonnr kvällstid	Mobiltelefonnr
E-postadress		
Adress under uthyrningen		Postnr Ort

**Lägenhetens adress m. m.**

Gatuadress		Postnr	Ort
Lägenhetstyp (antal rum och kök/kokvrå)	Trappor	Lägenhetsnr	Lägenhetens area i kvm ca

**Ansökan/Skälen för ansökan**

Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagna hyresgäst under tiden  
fr.o.m. \_\_\_\_\_ t.o.m. \_\_\_\_\_

Skälen för ansökan är följande:

**Föreslagna andrahandshyresgäst**

Namn		Personnr
Gatuadress		Postnr Ort
Telefonnr dagtid	Telefonnr kvällstid	Mobiltelefonnr
Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärdens namn		Telefonnr
Den föreslagna andrahandshyresgästens nuvarande hyresvärdens gatuadress		Postnr Ort
Annan referensperson		Telefonnr

**Till stöd för ansökan åberopas**

Arbetsgivarintyg     Läkarintyg  
 Studieintyg     Annan handling

Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagna andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).  
 Oåterkallelig fullmakt för \_\_\_\_\_ att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.

**Underskrift**


Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.

Ort och datum	Ort och datum
Förstahandshyresgäst	Jag medger att sökandens/sökandenas hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig.
Förstahandshyresgäst	Föreslagna andrahandshyresgäst

## Andrahandsuthyrning

- Bostadsbolagets handläggningstid för andrahandsuthyrning är ca 1 månad, lämna därför in din ansökan i god tid före den tänkta uthyrningen.
- När du lämnar in ansökan om andrahandsuthyrning ska du samtidigt lämna intyg på vad du ska göra under tiden, t.ex. arbetsgivareintyg / antagningsbesked från skola eller liknande.
- Vid vistelse utomlands ska en bevitnad fullmakt lämnas in till Bostadsbolaget.
- Andrahandsuthyrningen beviljas för sex månader i taget. Därefter ska man lämna in en ny ansökan. Uthyrning för mer än två perioder beviljas generellt inte.

## Det här bör du tänka på när du hyr ut i andra hand

- Kontrakt ska tecknas mellan första- och andrahandshyresgästen (kontrakt finns att köpa i bokhandel / ladda ned på nätet).
  - Förstahandshyresgästen är ansvarig för lägenheten under andrahandsuthyrningen. Det kan t.ex. gälla krav på hyra, uppkomna skador/skadegörelse, klagomål från grannar eller liknande.
  - Förstahandshyresgästen är alltid ansvarig för att el-abonnemang är tecknat på lägenheten.
  - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att kvittera ut nycklar, ej heller att beställa extra nycklar eller cylinderbyte.
  - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att beställa underhåll eller standardhöjande produkter till lägenheten.
  - Andrahandshyresgästen har ingen rätt att erhålla lägenheten av Bostadsbolaget om förstahandshyresgästen inte vill flytta tillbaka. Lägenheten ska då sägas upp.
  - Andrahandshyresgästen ska teckna egen hemförsäkring.
- 

**Fullmakt för**

Namn		Org-/Personnr	
Postnr	Ort		
Telefonnr dagtid	Telefonnr kvällstid	Mobiltelefonnr	
E-postadress			

eller den han/hon sätter i sitt ställe, att företräda mig/oss mot

Hyresvärden:

eller den saken rör, under den tid som jag/vi har hyresvärdens samtycke eller hyresnämndens tillstånd till andrahandsuthyrning eller fram till dess att jag/vi överenskommer om annat med hyresvärden, angående

Lägenheten med adress:

och att även i övrigt företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten, att på mina/våra vägnar sluta avtal, att ingå förlikning samt att motta och kvittera alla mig/oss i saken tillkommande medel och handlingar. Fullmakten gäller för mottagande av uppsägning, stämning eller annan delgivning än sådan som sker i pågående rättegång.

Jag/vi åtar oss att fortlöpande hålla hyresvärden underrättad om fullmäktigens adress, telefonnummer och e-postadress.

**Underskrift**

Ort	Datum
Förstahandshyresgäst	Förstahandshyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande